

Van het bestuur



Informatie via de digitale weg

Zoals op het voorzittersoverleg al is toegelicht zal de correspondentie, vanuit ons bestuur, zoveel mogelijk via de digitale weg gaan plaats vinden.

Om misverstanden te voorkomen zal alle correspondentie alleen naar het e-mail adres van het secretariaat van uw commissie gemaild worden. Het doorsturen en beantwoorden van post en/of informatie zal zo, voor uw secretaris, ook eenvoudiger en doeltreffender worden.

Bij aanmeldingen voor cursussen, excursies en andere bijeenkomsten zal er een bevestiging gestuurd worden. Wanneer u, na de sluitingsdatum, geen bevestiging heeft ontvangen kunt u contact opnemen met ons secretariaat: secretaris@vac-gld.nl



Oproep..., Oproep..., Oproep!

Hierbij doe ik een dringende oproep aan alle penningmeesters van de VAC's die nog één van onderstaande bijdragen moet betalen. Mogelijk is de betaling aan uw aandacht ontsnapt. Ik wil u vriendelijk verzoeken het openstaande bedrag per omgaande over te maken op: girorekening 3626031
t.n.v. St. Prov. VAC Gelderland
Kozakkenlaan 9,
7231 DJ Warnsveld

Onder vermelding van: - Jaarlijkse bijdrage
- Studie-ochtend te Arnhem 11-3- 2010
- Studiedag te Arnhem 11-11-2010

De penningmeester: tjitske.derksen@kpnmail.nl

Activiteitenkalender 2011

Voorjaarsvergadering

De voorjaarsvergadering wordt gehouden op 14 april en we zijn te gast bij VAC Harderwijk.

Studieochtend

De studieochtend zal gehouden worden op 26 mei.
Thema: Regionaal Overleg Consumentenorganisatie Openbaar Vervoer in Gelderland(ROCOV)

Verkorte jaarverslag 2010



Graag het verkorte jaarverslag voor 1 maart 2011 mailen plus de bijbehorende foto's, met beschrijving van de activiteit naar:
secretaris@vac-gld.nl

ROCOV verheugd over uitstel afschaffing strippenkaart

www.rocovgelderland.nl

Dhr. B. Mouw, voorzitter van het Gelderse platform van consumentenorganisaties in het openbaar vervoer, ROCOV Gelderland - Stadsregio, is blij met het besluit van minister Eurlings dat ook na 18 november a.s. gewoon nog met de strippenkaart gereisd kan worden in het Gelderse OV. Het ROCOV is verheugd dat er eindelijk actie wordt ondernomen om in ieder geval de ergste problemen met de OV-Chipkaart op te lossen.

De provincie Gelderland en de Stadsregio Arnhem-Nijmegen hadden bij de minister het verzoek ingediend om de strippenkaart per 18 november a.s. af te schaffen ten faveure van de OV-Chipkaart. "Gelukkig is dat plan voorlopig van tafel en dat is voor de reiziger goed nieuws. Wij hebben als ROCOV steeds gezegd dat we niet tegen de OV-Chipkaart zijn. Alleen wij hebben grote moeite met de wijze van invoering en dat sommige grote problemen niet opgelost worden." Mouw juicht het daarom toe dat nu een onafhankelijke commissie voorstellen gaat doen om de grootste problemen aan te pakken.

Daarnaast is Mouw blij om te lezen dat nu ook de minister inziet dat de chipkaart niet definitief ingevoerd kan worden als er nog niet mee gereisd kan worden op de regionale spoorlijnen zoals Arnhem-Winterswijk. "Dat hebben wij de provincie en de stadsregio ook steeds voorgehouden. Dat zou alleen maar een hoop onduidelijkheid geven aan de reiziger. Gelukkig is de minister het met ons standpunt eens."

Dat de Gelderse gedeputeerde Van Haaren en voorzitter Modder van de stadsregio teleurgesteld zijn begrijpt Mouw wel. "Ze hebben hier veel tijd en energie ingestoken en worden nu teruggefloten door de minister. Dat doet natuurlijk pijn. Maar om te spreken van een zwarte dag voor de reiziger gaat echt veel te ver. Sterker nog: de reiziger heeft alleen maar baat bij uitstel." Mouw hoopt dat de verantwoordelijke overheden dit nu ook zullen inzien en gaat ervan uit dat de problemen die om een oplossing vragen nu eindelijk aangepakt worden."

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met onze vertegenwoordigers van het ROCOV:

Lenie Davidse, e-mail: anlen.davidse@kpnplanet.nl
Gerard Agelink, e-mail: g.agelink7@chello.nl

Bouwfoutjes



Nooduitgang?

Om ramkraak tegen te gaan heeft dit bedrijf betonblokken voor de nooduitgang gezet.



Parkeren over drempel

Leuk om een garage te bouwen voor je auto.

GPR Gebouwen

GPR Gebouw is oorspronkelijk ontwikkeld door gemeente Tilburg als Gemeentelijke Praktijk Richtlijn voor duurzaam bouwen.

GPR Gebouw is een methodiek om duurzaamheid en kwaliteit op gebouwniveau te meten. Het gaat verder dan alleen het energiegebruik van een woning. Ook het comfort voor de bewoner wordt meegenomen. Het is de bedoeling deze methodiek in de toekomst ook uit te breiden naar gebiedsniveau.



Voor meer informatie: www.gprgebouw.nl

Vergaderdata Provinciaal Bestuur VAC Gelderland

Vergaderdata van januari t/m juni 2011

13 januari	21 april
10 februari	12 mei
3 maart	16 juni
24 maart	

Alle vergaderingen vinden plaats op de donderdagen bij de Woningstichting Goed Wonen te Twello

Rekening houden met wensen consument

Senioren stuk mondiger

Dit zegt Peter Verleg, voorzitter van consumentenorganisatie SIR-55. „Onze achterban ziet dat de markt niet de huizen bouwt die zij willen. Ouderen willen niet perse kleiner wonen. Wel anders.” Het blijkt voor veel projectontwikkelaars en bouwbedrijven heel ingewikkeld om rekening te houden met de wensen van consumenten. „Dat is de markt niet gewend. Het hoefde ook nooit, want de huizen kwamen vroeger toch wel vol.” Maar de huidige generatie senioren is een stuk mondiger en kritischer. SIR-55 is dan ook ooit ontsproten uit onvrede. Drie echtparen van voorbij de middelbare leeftijd konden 20 jaar geleden geen goede woning vinden. Dus smeedden ze hun eigen plannen. Er werd onderhandeld met gemeenten over grond, er werden eigen ontwerpen gemaakt en er werd gebouwd op eigen voorwaarden. Volgens SIR-55 willen senioren het liefst gelijkvloers wonen in een huis met een royale kamer (ongeveer 50 m²), een ruime slaapkamer (circa 18 m²), een extra kamer, badkamer, aparte keuken, berging en een kleine tuin. Wat ze willen is een op maat gesneden woonomgeving waar met ieder detail rekening is gehouden. Steeds meer van deze kleinschalige projecten worden in collectief particulier opdrachtgeverschap gerealiseerd: de koper treedt, samen met zijn toekomstige burens, zelf op als opdrachtgever en ontwikkelaar. SIR-55 begeleidt de groep consumenten in dit proces. Voorzitter Peter Verleg: Wij zijn in al die jaren expert op dat gebied geworden. Bij (collectief) particulier opdrachtgeverschap hebben de toekomstige bewoners veel vrijheid in het ontwerp en de inrichting van hun woning. Ze zijn emotioneel betrokken bij het proces.

Van begin tot eind hebben ze zelf de regie.” Om te zorgen dat de droom van zelfbouwers niet eindigt in een logistieke en financiële nachtmerrie is een goede voorbereiding van groot belang, weet Verleg. „Daar helpen wij bij. Wij hebben als adviesbureau de vaardigheden in huis om met de mondige en eigenzinnige 50-plussers om te gaan, maar weten ook de weg naar goed luisterende architecten en bouwbedrijven.” Behalve in bouwkundig opzicht worden er ook financieel interessante resultaten behaald. „Eigenlijk ontstaat er gaande weg een soort inkoopcoöperatie binnen zo'n clubje zelfbouwers.

De schaalvoordelen gaan direct naar hen. In de praktijk blijkt dat als bewoners in groepsverband het heft in eigen hand nemen, de op maat gesneden woningen 10 tot 15% goedkoper uitvallen dan traditioneel ontwikkelde huizen. De projecten worden meestal gefinancierd uit de overwaarde van de huidige woningen of appartementen van de deelnemers. Maar er zijn ook banken die voorfinancieren en speciale hypotheekarrangementen aanbieden. De ervaring leert dat vooral lokale Rabobanken enthousiast zijn over deze manier van bouwen. SIR-55 vraagt een managementfee voor de begeleiding van de bouw in de vorm een percentage van de stichtingskosten van de woning. „Per project is dat verschillend. Maar ik wil benadrukken dat we er niet op uit zijn om grote hoeveelheden geld binnen te harken. We willen alleen onze mensen hier op kantoor aan het werk houden.” SIR-55 organiseert door het hele land informatieavonden. Die worden druk bezocht, het zijn momenten waarop toekomstige burens elkaar vinden.

www.sir55.nl



Het Provinciaal Bestuur VAC Gelderland

Samen vinden wij
de goede weg in

2011

Wenst u gezellige feestdagen
en een gelukkig Nieuwjaar



Secretariaat
B. Verschuur -Valkamp
Eikenlaan 15
3925 VG Scherpenzeel
Tel: 033 2773536
E-mail: secretaris@vac-gld.nl